

ग्रामीण रुग्णालय, साखरखडा जि.
बुलढाणा येथील कर्मचारी
निवासस्थान बांधकामाच्या अंदाजपत्रक
व आराखड्यांना प्रशासकीय मान्यता
देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
सार्वजनिक आरोग्य विभाग
शासन निर्णय, क्रमांक: प्रशासा २०१८/प्र.क्र.२७२/आरोग्य ३
१० वा मजला, संकुल इमारत,
जी.टी. रुग्णालय आवार, मुंबई - ४०० ००९.
दिनांक : २२ फेब्रुवारी, २०२१.

वाचा :

१) आरोग्य सेवा संचालनालय यांचे पत्र क्रमांक : संआसे/ कक्ष-३/टे-६/ग्रामीण रुग्णालय, साखरखडा जि. बुलढाणा येथील कर्मचारी निवासस्थान बांधकामाचे अंदाजपत्रक सन २०१७-१८ च्या दरसूचीवर आधारित आहे. सदर कामाच्या अंदाजपत्रकात अंतर्गत विद्युतीकरणासाठी ५ टक्के, बाह्य विद्युतीकरणासाठी ६ टक्के तसेच पाणी पुरवठा व मल निस्सरणासाठी ५ टक्के अशा एकूण रूपये ३७९.२५ लक्ष एवढ्या रकमेच्या अंदाजपत्रक व आराखड्यांना सोबत जोडण्यात आलेल्या Recapitulation Sheet नुसार खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

शासन निर्णय :

२. ग्रामीण रुग्णालय, साखरखडा जि. बुलढाणा येथील कर्मचारी निवासस्थान बांधकामाचे अंदाजपत्रक सन २०१७-१८ च्या दरसूचीवर आधारित आहे. सदर कामाच्या अंदाजपत्रकात अंतर्गत विद्युतीकरणासाठी ५ टक्के, बाह्य विद्युतीकरणासाठी ६ टक्के तसेच पाणी पुरवठा व मल निस्सरणासाठी ५ टक्के अशा एकूण रूपये ३७९.२५ लक्ष एवढ्या रकमेच्या अंदाजपत्रक व आराखड्यांना सोबत जोडण्यात आलेल्या Recapitulation Sheet नुसार खालील अटी व शर्तीच्या अधिन राहून या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

अटी व शर्ती :-

१) कामासाठी निविदा मागविण्याआधी सदर कामास सार्वजनिक बांधकाम विभागातील सक्षम अधिकाऱ्यांची तांत्रिक मंजुरी घेणे आवश्यक राहील.

२) सदर कामाचे सविस्तर अंदाज पत्रक तयार करून त्यास मुख्य अभियंता यांची मान्यता घेण्यात यावी. त्यानंतरच ई-निविदेची पुढील कार्यवाही करण्यात यावी.

३) सदर कामाची वेगवेगळी निविद न करता सर्व कामाची एकत्रित निविदा करण्यात यावी.

४) कामासाठीच्या जागेची उपलब्धता, योग्यता व जागा पुरेशी आहे किंवा नाही याबाबतची खात्री संबंधित आरोग्य संस्था प्रमुखांनी करावी.

५) क्षेत्रिय जागेच्या परिस्थितीनुसार व आरोग्य संस्थांच्या आवश्यकतेनुसार प्रस्तावित कामाची किंमत वाढणे शक्य असल्यामुळे त्यासाठी आवश्यक प्रस्ताव सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या त्यात्या- भागाच्या क्षेत्रिय अधिकाऱ्यांकडून करून घ्यावेत.

६) सदरचे अंदाजपत्रक हे ढोबळ नमुना अंदाजपत्रक असल्याने, या कामांच्या सविस्तर अंदाजपत्रकांना तांत्रिकदृष्ट्या मान्यता ही सार्वजनिक बांधकाम खात्याच्या त्यात्या- क्षेत्राच्या सक्षम अधिकाऱ्यांकडून करण्यात येईल.

७) सदरचे काम नवीन नमुना नकाशांप्रमाणे करावयाचे झाल्यास सार्वजनिक आरोग्य विभागाने नियुक्त केलेल्या खाजगी वास्तुशास्त्रज्ञामार्फत नकाशांप्रमाणे वास्तुमांडणी आराखडा मंजूर करून घेण्यात यावा. तसेच स्थानिक ग्रामीण नगर विकास संस्थेच्या संबंधित नियमानुसार बांधकाम परवानगी तसेच भोगवटा प्रमाणपत्र मिळविण्याची जबाबदारी सदर नवनियुक्त वास्तुशास्त्रज्ञ व जिल्हा शाल्य चिकित्सक यांची राहील. तसेच ही परवानगी मागण्यासाठीचा पत्रव्यवहार जिल्हा शाल्य चिकित्सक यांच्या स्वाक्षरीने करण्यात यावा.

८) सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या मुख्य/ उपमुख्य वास्तुशास्त्रज्ञाकडून या कामांच्या नकाशे व वास्तुमांडणी आराखड्यांना वेगळ्या मंजूरीची आवश्यकता नाही.

९) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इएनव्ही- २०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क.१ दि. १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

३. ग्रामीण रुग्णालय, साखरखेडा जि. बुलढाणा येथील कर्मचारी निवासस्थान बांधकामावरील खर्च मागणी क्रमांक- एच-८, मुख्यलेखाशिर्ष "४२१०- वैद्यकीय सेवा व सार्वजनिक आरोग्य यावरील भांडवली खर्च, ०२- ग्रामीण आरोग्य सेवा, ०४- सार्वजनिक आरोग्य, १०४- सामुहिक आरोग्य केंद्र, (००)(०१) मोठी बांधकामे (४२१० ०३९१), ५३- मोठी बांधकामे" याखाली भागविण्यात यावा.

४. ग्रामीण रुग्णालय, साखरखेडा जि. बुलढाणा येथील कर्मचारी निवासस्थान बांधकामासाठी लागणाऱ्या रकमेची अर्थसंकल्पात तरतूद करण्याचा प्रस्ताव संचालक, आरोग्य सेवा, मुंबई यांनी त्वरीत शासनास सादर करावा.

५. हे आदेश शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक- विअप्र २०१३/प्र.क्र.३०/विनियम, दिनांक १७.०४.२०१५ सोबतच्या परिशिष्ट, भाग पहिला, उपविभाग-पाच मधील अनुक्रमांक-१, परिच्छेद क्रमांक- १३४ अन्वये प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारान्वये व सार्वजनिक बांधकाम विभागाचा अनौपचारीक संदर्भ क्र.४९५/१८/इमा-२ दि. ११.१२.२०१८ अन्वये निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक 202101291703024617 असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(रो.दि. कदम पाटील)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

१. महालेखापाल, महाराष्ट्र- १/ २ (लेखा परिक्षा / लेखा व अनुज्ञेयता), मुंबई/ नागपूर.
२. संचालक, आरोग्य सेवा, मुंबई.
३. संनियंत्रक तथा मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अमरावती.
४. सह संचालक, आरोग्य सेवा (रुग्णालये), मुंबई.
५. उप संचालक, आरोग्य सेवा मंडळ, अकोला.
६. जिल्हा शाल्य चिकित्सक, जिल्हा रुग्णलय, बुलढाणा
७. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, बुलढाणा.
८. उप अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम उपविभाग, देऊळगाव राजा, जि. बुलढाणा.
९. जिल्हा कोषागार अधिकारी, जि. बुलढाणा.
१०. सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इमा-२), मंत्रालय, मुंबई.
११. कक्ष अधिकारी (अर्थसंकल्प), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
१२. निवडनस्ती (आरोग्य-३).

**Construction of Residential Quarters for Officers and Staff at
Sakharkherda Dist. Buldhana**

Sr. No.	Description	Amount
A	Cost of the proper Building	Rs. 16302300
1	Add for contingencies 3%	Rs. 652092
2	Add for External water supply and Sanatory drainage 10%	Rs. 1630230
3	Add for Electrification 10%	Rs. 1630230
4	Add for Boreweell, Sump Ware and Pump Room	Rs. 200000
5	Add for Gardening and Tree Plantation	Rs. 400000
6	Add for Compound wall with Gate	Rs. 1500000
7	Add for Interlan Roads	Rs. 2500000
8	Add for Ground Levelling	Rs. 700000
9	Add for Street Light	Rs. 700000
10	Add for Electric connection charges for Transformer	Rs. 700000
11	Add for Rain water harvesting	Rs. 700000
12	Add for Strome water drainace with buildup Gutter	Rs. 1200000
13	Add for Garageand Shade 2 Nos for 4 Whelear Car and 20 Nos. of Bike	Rs. 1200000
14	Add for Garageand Shade 2 Nos for 4 Whelear Car and 20 Nos. of Bike	Rs. 1200000
15	Add for Sports/Garden facility for Children and Community area	Rs. 1200000
B	Total Rs.	32414852
	Add Green Building	5% 1620742.6
	Add for 12% GST	12% 3889782.2
	Total Rs.	5510524.8
	Grand Say Rs.	37925000